

Száma: NYK/1998 / 2025

Készült: 1 példányban

Nyírkáta Község Képviselőtestületének 2025. október 1-jén megtartott rendkívüli, nyilvános ülésének

a/ J e g y z ő k ö n y v e

**b/ 71-76/2025.(X.01.) számú
h a t á r o z a t a i**

T á r g y s o r o z a t i p o n t o k

1)Előterjesztés a víziközművekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadására

Előadó: Cselenyák Dóra polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke

2) Előterjesztés a 2026. évi startmunka projekt benyújtásáról döntés meghozatalára

Előadó: Cselenyák Dóra polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke

3) Előterjesztés a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel kötött bérleti szerződés módosításának megtárgyalására

Előadó: Cselenyák Dóra polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke

Nyírkáta, 2025. október 1.

Cselenyák Dóra
Cselenyák Dóra
polgármester



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nyírkáta Község Képviselőtestületének **2025. október 1-jén 15 óra 00 perctől** a Nyírkáta Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről

Jelen vannak: Cselenyák Dóra polgármester,
Nagy Zoltán alpolgármester,
Cselenyák Miklós, Horváth Béla, Kovács Péter települési képviselők

Távol maradt: - Cseh Zoltán, Horváth Attila képviselők

Tanácskozási joggal: Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző, Nagyné Pataki Irén gazdasági vezető

Jegyzőkönyvvezető: Bakk Réka köztisztviselő

Cselenyák Dóra polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő települési képviselők közül **5 fő van jelen**.

Cselenyák Dóra polgármester javasolta, hogy **Horváth Béla és Kovács Péter képviselőt** jelölje ki a Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyírkáta Község Önkormányzata Képviselőtestületének
71/2025.(X.01.)
h a t á r o z a t a

A jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület!

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek választotta Horváth Béla és Kovács Péter települési képviselőt.

Cselenyák Dóra polgármester javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat fogadják el megtárgyalásra.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyírkáta Község Önkormányzata Képviselőtestületének
72/2025.(X.01.)
h a t á r o z a t a

A napirend elfogadásáról

A Képviselő-testület!

Az alábbi napirendi pontot fogadta el megtárgyalásra:

1)Előterjesztés a víziközművekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadására

Előadó: Cselenyák Dóra polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke

2) Előterjesztés a 2026. évi startmunka projekt benyújtásáról döntés meghozatalára

Előadó: Cselenyák Dóra polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke

3) Előterjesztés a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel kötött bérleti szerződés módosításának megtárgyalására

Előadó: Cselenyák Dóra polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke



Tárgy(1.tsp): 1)Előterjesztés a víziközművekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadására

Előadó: Cselenyák Dóra polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!

Hozzászólások:

Cselenyák Dóra polgármester elmondja, hogy korábban is beszéltünk róla, hogy új kútra van szüksége a Nyírségvíznek a mellettünk lévő településen. Ez egy terv, szükség van egy új kútra az ivóvíz biztos ellátása érdekében. Úgy gondolom, hogy ezt támogatnunk kell. Elolvastam az anyagot, még ha fizetésről is lesz szó, egyelőre az van belekalkulálva, hogy ez a bérleti díjak terhére menne.

Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai ülésén az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a víziközművekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadását.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal, így a **Képviselő-testület 5 fő jelenlévő tagja, 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

Nyírkáta Község Önkormányzata Képviselőtestületének

73/2025.(X.01.)

h a t á r o z a t a

A Gördülő fejlesztési terv módosításának elfogadásáról

A Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva a 11-13019-1-005-00-12 kóddal rendelkező V71 megnevezésű víziközmű rendszer Gördülő fejlesztési tervét (beruházási és felújítási és terv) 2026-2035 időszakra elfogadja.

Felhatalmazza Cselenyák Dóra polgármestert, hogy a szolgáltató Nyírségvíz ZRT részére a beruházási terv, felújítási és pótlási terv jóváhagyását küldje meg.

Felelős: Cselenyák Dóra polgármester

Határidő: 2025. október 3.

Tárgy(2.tsp): 2) Előterjesztés a 2026. évi startmunka projekt benyújtásáról döntés meghozatalára

Előadó: Cselenyák Dóra polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!

Hozzászólások:

Cselenyák Dóra polgármester elmondja, hogy tavaly mikor átvettük az önkormányzatot 37 közfoglalkoztatottal tudtunk együtt dolgozni, menet közben a létszámot sikerült emelni. Jelenleg 60 fő közfoglalkoztatottunk van, 3 program működik jelenleg a településen. Most van egy huzamosabb programunk, amiben 30 fő van, azt most nem érint bennünket. Van egy értékteremtő program, amelyben 10 főt foglalkoztatunk, illetve van a szociális program, amelyben 20 fő tud részt venni. Pénzügyi bizottság megtárgyalta, hogy erre van az önkormányzatra erre illetően forrása, 10% ami durván (ahogy leterveztük, és elfogadják) 300.000. Ft. Itt ennyiről lenne szó. Úgy gondolom, hogy 2026-os évben is kell a startmunka program pályázat a településre, nyilván tudjuk, hogy lehetne szebben, jobban, máshogy, de nézzük azt is, hogy hány főt tudunk foglalkoztatni, illetve az értékteremtő programnak köszönhetően úgy gondolom, hogy a településen is tudunk fejleszteni és szépíteni. Nem utolsó sorban pedig ezeknek a programoknak köszönhetően, hozzájutunk olyan eszközökhöz, amelyek tavaly problémát okozott volna megvenni mondjuk 2 fűrészes beszerzése.

Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai ülésén az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a 2026. évi startmunka pályázatok benyújtását, elmondtuk, hogy ez a húsz fő megér nekünk annyit, hogy támogassuk ezt.

Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző megkérdezi, hogy mezőgazdasági program nincs a településen?

Cselenyák Dóra polgármester elmondja, hogy nincs, mert a Belügyminisztérium kitiltotta Nyírkátát a mezőgazdasági projektből még az előző polgármester idejében. **Tóthné Dr. Nagy Anita jegyző** javasolja, hogy az értékteremtő programnak a határozat-tervezetét módosítsák, mert az szerepel benne, hogy a megtermelt termékeket a konyhán kívánja felhasználni, értékesíteni, ezt vegyük ki, ezt a mondatot: „A megtermelt terményeket az önkormányzat konyháján kívánja felhasználni, a felesleget értékesíteni engedélyezi.” mivel mint kiderült nincs értékteremtő projekt.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal és a jegyző javaslatával, így **a Képviselő-testület 5 fő jelenlévő tagja, 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

Nyírkáta Község Önkormányzata Képviselőtestületének

74/2025.(X.01.)

h a t á r o z a t a

Startmunka 2026. évi program keretében pályázat benyújtásának elhatározásáról

A Képviselő-testület!

A Startmunka 2026. évi program keretében pályázatot kíván benyújtani az értékteremtő program megvalósítására.

Felhatalmazza Cselenyák Dóra polgármestert a pályázat elkészítésére és benyújtására, az estleges beszerzési eljárások lefolytatására.

Felelős: Cselenyák Dóra polgármester

Határidő: 2025. október 31.



Ezt követően a Képviselő-testület 5 fő jelenlévő tagja, 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyírkáta Község Önkormányzata Képviselőtestületének
75/2025.(X.01.)
h a t á r o z a t a
Startmunka 2026. évi program keretében pályázat
benyújtásának elhatározásáról

A Képviselő-testület!

A Startmunka 2026. évi program keretében pályázatot kíván benyújtani szociális program megvalósítására. A program megvalósításához a szükséges önerőt a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felhatalmazza Cselenyák Dóra polgármestert a pályázat elkészítésére és benyújtására, az esetleges beszerzési eljárások lefolytatására.

Felelős: Cselenyák Dóra polgármester

Határidő: 2025. október 31.

Tárgy(3.tsp): 3) Előterjesztés a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel kötött bérleti szerződés módosításának megtárgyalására

Előadó: Cselenyák Dóra polgármester

Kiegészítő jelentést ad: Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!

Hozzászólások:

Cselenyák Dóra polgármester elmondja, hogy minden október végén jár le a Máltai Szeretetszolgálattal kötött szerződésünk, erről már korábban beszéltünk, a pénzügyi bizottság is megtárgyalta, kérem elnök úr tájékoztasson bennünket.


Cselenyák Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai ülésén az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a bérleti szerződés meghosszabbítását és a bérleti díj 140.000. Ft/hó + rezszi formában történő megállapítását.

A napirendi pont megtárgyalása során a Képviselő-testület tagjai egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal és a Pénzügyi Bizottság javaslatával, így **a Képviselő-testület 5 fő jelenlévő tagja, 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

Nyírkáta Község Önkormányzata Képviselőtestületének
76/2025.(X.01.)
h a t á r o z a t a
A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel kötött
bérleti szerződés módosításának megtárgyalásáról

A Képviselő-testület!

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel (1011, Budapest, Bem rakpart 28) 2003. január 25. napján kötött bérleti szerződés 3. számú módosítását elfogadja, engedélyezi a bérleti szerződés időbeli hatályának 2026. október 31. napjáig történő meghosszabbítását, és a bérleti díjat 130.000.-Ft/hó összegben állapítja meg, a rezsiköltségek rájuk eső részének további fizetése mellett.

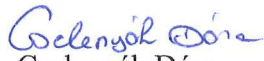
Felhatalmazza Cselenyák Dóra polgármestert a szerződés módosítás aláírására. 

Felelős: Cselenyák Dóra polgármester

Határidő: 2025. október 31.





A napirendi pontok megtárgyalását követően további hozzászólás nem hangzott el, Cselenyák Dóra polgármester megköszönte a jelenléteket és az ülést **15 óra 31 perckor** bezárta.


Cselenyák Dóra
polgármester


Horváth Béla
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

k.m.f.


Tóthné dr. Nagy Anita
jegyző


Kovács Péter
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő





