Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:
   (a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
   (a továbbiakban együtt: képviselő)
   b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs *(a továbbiakban: házas-/élettárs)*
   c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek *(a továbbiakban: gyermek)*
2. A képviselő neve: CSEH ZOLTÁN
3. A házas-/élettárs neve: .....
4. A gyermek neve: .....

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

1.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapesten kerület is*): NYÍRKÁTA
b) Az ingatlan területnagysága: 2 ha 2140 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház, udvar, gazdasági ép.
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: lakóház 140 m²
e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*:
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: adásvétel, 2020.05.20.

2.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*:
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*:
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*:
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*:

3.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*:
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*:
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*:
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*:

4.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*:
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete:

Dátum: 2026. 01. 19.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*:.....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: .....

II.
Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: MITSUBISHI KAOT MYC-493 vétel, 2017.02.03. típus
a szerzés ideje, jogcíme: KIA K2500 IUK-671 örökl., 2021.11.30.
a szerzés ideje, jogcíme: MITSUBISHI L200 HGN-649 örökl., 2021.11.30.
a szerzés ideje, jogcíme: MAZDA 323 F 7XG-132 örökl., 2021.11.30.

b) tehergépjármű, autóbusz: MERCEDES 817 IWJ-091 vétel, 2011.03.10. típus
a szerzés ideje, jogcíme: IFA YMM-224 vétel, 2022.09.09.
a szerzés ideje, jogcíme: JCB HRX-833 vétel, 2014.09.05.
a szerzés ideje, jogcíme: YMM-894 T088 vétel, 2018.04.15.

c) motorkerékpár: SUZUKI GSX750 UGL-358 vétel, 2012.05.24. típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: vízi
típusa: JET-SKI SEA DOO GTX LIMITED
a szerzés ideje, jogcíme: vétel, 2019.08.25.
b) jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: Szivattyúalkatrész
a szerzés ideje, jogcíme: 2025.02.05., vétel 2 db
b) megnevezés: 2025.02.18., vétel 6 db
a szerzés ideje, jogcíme: 2025.03.20., vétel 10 db
c) megnevezés: 2025.04.09., vétel 9 db
a szerzés ideje, jogcíme: 2025.06.10., vétel 1 db
d) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
e) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés
(részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
megnevezés: .....

Dátum: 2026.01.19.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: .....Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó **készpénz:** ..... Ft

8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés:**
   a) pénzintézeti számlakövetelés:
   forintban: .....
   devizában (forintértéken): .....
   a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:
   ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű **vagyontárgyak**, ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás *(adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):* ..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás *(hitel, kölcsön stb.):* ..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....

B) Rész
JÖVEDELEMNYILATKOZAT
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!!)

1. Foglalkozása: EGYÉNI VÁLLALKOZÓ
   Munkahelye: 4333 NYÍRKÁTA CSÁSZÁRI U. 11.
   Szünetelteti-e foglalkozását: igen (nem)
   Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 290.800.- Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*):
.....
c) A jövedelem rendszeressége (*havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos*): .....

Dátum: 2026.01.19.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft
a) A tevékenység megnevezése: .....
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*):
.....
c) A jövedelem rendszeressége *(havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos)*: .....
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*):
.....
c) A jövedelem rendszeressége *(havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos)*: .....
a) A jövedelem (bruttó) összege: .....Ft

C) Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Dátum. 2026. 01. 19.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

….. sz. PÓTLAP

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

…./
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: .....
b) Az ingatlan területnagysága: .....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*): .....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.):* .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete):* .....

…../
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: .....
b) Az ingatlan területnagysága: .....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*): .....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.):* .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete):* .....

…../
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: .....
b) Az ingatlan területnagysága: .....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*): .....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.):* .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete):* .....

…../
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: .....
b) Az ingatlan területnagysága: .....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*): .....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.):* .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete):* .....

Dátum: 2026.01.19.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása