Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó: Cselenyák Dóra
   a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
      (a továbbiakban együtt: képviselő)
   b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs *(a továbbiakban: házas-/élettárs)*
   c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek *(a továbbiakban: gyermek)*
2. A képviselő neve: Cselenyák Dóra
3. A házas-/élettárs neve: .....
4. A gyermek neve: .....

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

1.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: Nyíregyháza, 1394/2/A/2
b) Az ingatlan területnagysága: 51 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: Lakóház
e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*: .....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: Tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: Adás-vétel 2018.03.29

2.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: Nyírkáta 168
b) Az ingatlan területnagysága: 4871 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: Lakóház, udvar, gazdasági épület
e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*: .....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: Tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: Ajándékozási 2015.03.03

3.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: Nyírkáta 0318
b) Az ingatlan területnagysága: 5,3759
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Gyümölcsös
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*: .....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: Tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: Adás-vétel 2015.03.03

4.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: .....
b) Az ingatlan területnagysága: .....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: .....

Dátum: Nyírkáta 2026.01.28

Cselenyák Dóra
a nyilatkozatot tévő aláírása

e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*:.....
f) A nyilatkozó jogállása (*tulajdonos, bérlő stb.*): .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: .....

II.
Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:
a) személygépkocsi: MERCEDES GLE 350 D ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2023.04.20 Adás-vétel
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) tehergépjármű, autóbusz: Erőgép MT2552, CASE IH LUXUM, LAMBORGHINI ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2019.10.07 Adás-vétel
a szerzés ideje, jogcíme: 2022.05.02. Adás-vétel
a szerzés ideje, jogcíme: 2025.12.11 Adás-vétel

c) motorkerékpár: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

2. Vízi vagy légi jármű:
a) jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:
a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:
a) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
c) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
d) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
e) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés
(*részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):*
megnevezés: .....

Dátum: Nyírbéka 2026.01.28

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó **készpénz:** 1.500.000 ..... Ft

8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés:**

a) pénzintézeti számlakövetelés:
forintban: .....
devizában (forintértéken): .....

a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:
..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű **vagyontárgyak**, ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás *(adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):* ..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás *(hitel, kölcsön stb.):* ..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....

B) Rész
JÖVEDELEMNYILATKOZAT
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!!)

1. Foglalkozása: Polgármester
Munkahelye: Mylitta Önkormányzat
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem 2025.01.01-2025.06.30-ig 1.325.500 Ft.
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 2025.07.01-2025.12.31. 1.501.000 Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: "őstermelő"
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*):
Facet-Tész
c) A jövedelem rendszeressége (*havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos*): .....

Dátum: Mylitta 2026.01.28

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

d) A jövedelem (bruttó) összege: 1.459.048 Ft
a) A tevékenység megnevezése: .....
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*): .....
c) A jövedelem rendszeressége *(havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos)*: .....
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*): .....
c) A jövedelem rendszeressége *(havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos)*: .....
a) A jövedelem (bruttó) összege: .....Ft

C) Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Dátum: Nyírbátor 2026.01.28.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

<u>..... sz. PÓTLAP</u>

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

..../
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: .....
b) Az ingatlan területnagysága: .....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*): .....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete)*: .....

...../
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: .....
b) Az ingatlan területnagysága: .....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*): .....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete)*: .....

...../
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: .....
b) Az ingatlan területnagysága: .....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*): .....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete)*: .....

...../
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: .....
b) Az ingatlan területnagysága: .....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*): .....
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete)*: .....

Dátum: .....

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása