Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó: Horváth Béla
   a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
      (a továbbiakban együtt: képviselő)
   b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs *(a továbbiakban: házas-/élettárs)*
   c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek *(a továbbiakban: gyermek)*
2. A képviselő neve**: Horváth Béla**
3. A házas-/élettárs neve: -
4. A gyermek neve: -

VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapesten kerület is*): **Nyírkáta, belterület 742/1 hrsz., Ady Endre utca 28.**

b) Az ingatlan területnagysága: **2090** m^2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar, vegyesbolt**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: **lakóház alapterülete 140 m^2, vegyesbolt alapterülete: 50m^2**

e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*: -

f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.):* **tulajdonos,**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: **(adásvétel), 1988.03.21.**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: **Nyírkáta, belterület 781/1 hrsz., Széchenyi utca 2/A**

b) Az ingatlan területnagysága: **1977 m^2**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett beépítetlen terület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: **az ingatlanon nem található lakóépület**

e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*: -

f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: **tulajdonos, 1/1**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -

h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: **(ajándékozás), 2008.08.22.**

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: **Nyírkáta, belterület 761 hrsz.– Ady Endre u. 3.**

b) Az ingatlan területnagysága: **1985 m^2**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: **60 m^2**

e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*:-

f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: **tulajdonos,**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **60/960**

h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: **(öröklés) 1983.02.23.**

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: **Nyírkáta, külterület 0102/3 hrsz.**

b) Az ingatlan területnagysága: **3244 m^2**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**

Dátum..Nyírkáta, 2026.01.28.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: **az ingatlanon nem található épület**
e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*:-
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: **tulajdonos, 1/1**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: **(adásvétel), 2009.04.22.**

5.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik *(Budapesten kerület is)*: **Nyírkáta, belterület 165 hrsz.**
b) Az ingatlan területnagysága: **1270 m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett beépítetlen terület**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege *(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.)*, az épület alapterülete: **az ingatlanon nem található épület**
e) Az ingatlan jogi jellege *(társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.)*:-
f) A nyilatkozó jogállása *(tulajdonos, bérlő stb.)*: **tulajdonos, 1/1**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
h) A szerzés jogcíme, ideje *(a jogviszony kezdete)*: **(ajándékozás), 1979.04.11.**

II.
Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:
a) személygépkocsi: **Suzuki Ignis típus, rendszáma: JVL-426**
Üzembetartó: 2020.11.04. óta

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) motorkerékpár: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

2. Vízi vagy légi jármű:
a) jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:
a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:
a) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

Dátum: Nyírkáta, 2026.01.28.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

c) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
d) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
e) megnevezés: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés
(részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó **készpénz:** ..... 800.000.- ..... Ft

8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés:**
a) pénzintézeti számlakövetelés:
forintban: .....
devizában (forintértéken): .....
a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: .....
Ft

9. Más, jelentősebb értékű **vagyontárgyak**, ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait
1. Köztartozás *(adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):* ..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás *(hitel, kölcsön stb.):* ..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....

B) Rész
JÖVEDELEMNYILATKOZAT
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!!)

Dátum... NUÍKKAÍA, 2026. 01. 28.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

1. Foglalkozása: **Nyugdíjas**
Munkahelye: -
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **176.000 Ft**
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*): .....
c) A jövedelem rendszeressége (*havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos*): .....
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft
a) A tevékenység megnevezése: .....
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*): .....
c) A jövedelem rendszeressége (*havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos*): .....
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....
b) A kifizető személye (*kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek*): .....
c) A jövedelem rendszeressége (*havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos*): .....
a) A jövedelem (bruttó) összege: .....Ft

C) Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%

Dátum... Nyíkkátá, 2026. 01. 28.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Dátum...Nyíregyháza, 2026. 01. 26...

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása